



*Ben jij die stevige en oplossingsgerichte Facilitair Adviseur voor AQUON?
Wil jij jouw expertise inzetten voor een organisatie die bijdraagt aan iets wat voor
iedereen van levensbelang is: schoon water? En lijkt het je uitdagend om te bouwen
aan een facilitaire organisatie in een gloednieuw, duurzaam pand?
Lees dan verder!*

Facility Manager | AQUON | 24 tot 36 uur per week Max. € 91.621,- per jaar o.b.v. 36 uur | Houten

Jouw uitdaging als Adviseur Huisvesting en Facilitair

Als Facility Manager (intern: Adviseur Huisvesting & Facilitair) bij AQUON werk je aan het optimaliseren en beheren van de facilitaire regie organisatie in ons nieuwe laboratorium in Houten én op onze satelliet locaties in Dordrecht, Den Bosch en Zoeterwoude. Je bent dé leidinggevende van onze twee facilitaire medewerkers en receptiemedewerker, de sparringpartner voor collega's, leveranciers en management als het gaat om huisvesting, gebouwenbeheer, facilitaire processen en dienstverlening.

AQUON beschikt over prestatiecontract voor al haar onderhouds,- en facilitaire diensten. Jij zorgt er voor dat de facilitaire,- en onderhoudsdienstverlening functioneert als een goed geoliede machine en optimaal aansluitend bij het primaire proces. Of het nu gaat om werkplekvoorzieningen, schoonmaak, afvalbeheer, onderhoud aan laboratoriumapparatuur of duurzaamheid: jij overziet het geheel, stuurt bij waar nodig en werkt actief aan continue verbetering.

Je bent verantwoordelijk voor het aansturen van het team van facilitair medewerkers, het uitbreiden, en verder professionaliseren van de dienstverlening en de contracten die daarvoor zijn en worden afgesloten, het optimaliseren van contracten en het aansturen van facilitaire werkzaamheden. Een stevige, zelfstandige adviesrol waarin jouw ervaring het verschil maakt.

AQUON beraadt zich op het inrichten van een integraal team waarbij naast de facilitaire medewerkers ook twee medewerkers die verantwoordelijk zijn voor Arbeid en Milieu onderdeel uitmaken van het team. Affiniteit met KAM-gerelateerde onderwerpen is derhalve een pré.

Wat ga je doen?

Als Adviseur Huisvesting en Facilitair houd je je onder meer bezig met:

- Leiding geven aan de facilitaire medewerkers
- Het beheren en optimaliseren van een efficiënte facilitaire,- en huisvestingsorganisatie.
- Coördineren en beheren van dagelijkse facilitaire processen zoals schoonmaak, beveiliging, afval en catering

-
- Optimaliseren van werkplekinrichting en voorzieningen voor medewerkers.
 - Het laten uitvoeren van de meerjarenonderhoudsplanning (MJOP) en daarbij horende begrotingen borgen van wettelijke compliance.
 - Beheren van leveranciersrelaties, inclusief evaluatie en (her)aanbesteding van contracten.
 - Bewaken van kwaliteit, kosten en afspraken in de dienstverlening.
 - Signaleren van knelpunten en implementeren van verbeteringen.
 - Verankeren van duurzaamheid en efficiëntie binnen de facilitaire processen.
 - Inrichten van rapportage- en evaluatiestructuren.

Waar kom je te werken?

Je maakt onderdeel uit van de afdeling Bedrijfsvoering, waar de ondersteunende disciplines van AQUON zijn gebundeld: HR, ICT, Communicatie, Financiën, Inkoop, Business Intelligence, KAM en Facilitair. Je werkt nauw samen met de Manager Bedrijfsvoering, de collega's van de facilitaire uitvoering én externe partners. AQUON is volop in beweging. Met de ingebruikname van ons nieuwe, moderne pand in Houten in 2024, staan we aan de start van een nieuwe fase. Jij krijgt de kans om in deze fase richting te geven aan de facilitaire inrichting en dienstverlening.

Wat vragen we van jou?

- HBO werk- en denkniveau, bij voorkeur in de richting Facilitair Management, Technisch Beheer of vergelijkbaar
- Minimaal 5 jaar ervaring in een vergelijkbare functie, bij voorkeur binnen een publieke of kennisintensieve organisatie.
- Kennis van gebouwenbeheer, onderhoudsplanning en leveranciersmanagement.
- Je bent zelfstandig, proactief en oplossingsgericht.
- Sterke communicatieve vaardigheden: je schakelt makkelijk tussen operatie en strategie.
- Oog voor duurzaamheid, kostenbewustzijn en kwaliteit.
- Je voelt je thuis in een veranderende omgeving en neemt hierin graag het voortouw.

Wat bieden we jou?

- Een trotse, innovatieve en kwaliteit gedreven organisatie waar de communicatielijnen kort en direct zijn en wij vol passie bezig zijn met ons vak.
- Een klantgerichte organisatie waarbinnen jij met je collega's, ieder vanuit zijn of haar specialisme, enorm belangrijk werk doet. Namelijk werken aan de waterkwaliteit van Nederland.
- Flexibele arbeidsvoorwaarden, zoals:
 - 21% IKB (Individueel Keuze Budget), dit kun je onder andere inzetten voor vakantietoeslag, eindejaarsuitkering of het kopen van extra vakantiedagen.
 - 6.000 euro per 5 jaar aan Persoonsgebonden Basis Budget, waarmee persoonlijke ontwikkelings- en opleidingsmogelijkheden gefinancierd kunnen worden.
- De functie van Facilitair Adviseur is ingeschaald in schaal 11 van de CAO Werken voor Waterschappen. Afhankelijk van je ervaring wordt het salaris bepaald, met een bruto maandsalaris tussen de €4.582,- en de €6.310,- per maand o.b.v. 36 uur (maximumjaarsalaris van €91.621,- inclusief 21% individueel keuzebudget).
- Mogelijkheid om hybride te werken met bijbehorende reis- en/of thuiswerkvergoeding.
- Een goede pensioenvoorziening bij het ABP.

Interesse en solliciteren?

Leuk dat je interesse hebt. Wij ontvangen graag je sollicitatie! Je kan je interesse en sollicitatie via onze website kenbaar maken. Wij kijken uit naar jouw bericht en nemen zo spoedig mogelijk contact met je op.

Wil je (eerst) meer wilt weten over de vacature en/of AQUON? Bel dan met de HR-afdeling (088-0302512). We staan je graag te woord.

Over AQUON

AQUON is de ideale partner voor watergerelateerd onderzoek. Vanuit onze deskundigheid bieden wij dagelijks inzicht in waterkwaliteit en geven wij advies aan onze aangesloten waterschappen en hoogheemraadschappen in gebied Midden- en Zuid-Nederland. Er werken bij ons ruim 200 medewerkers. Samen werken wij aan schoon water en creëren we met elkaar een duurzaam leefgebied, veilig zwemwater en schoon oppervlaktewater. Want goed water is goed leven!

Meer weten over AQUON? Kijk dan op onze website www.AQUON.nl. Hier vind je onder andere onze bedrijfsfilm en krijg je inzicht in onze werkwijze, bijvoorbeeld als het gaat om zwemwatercontrole en medicijnresten onderzoek.

AQUON werft zelf. AQUON stelt er geen prijs op dat bedrijven op basis van deze advertentie ongevraagd hun diensten aanbieden.